

## Financieel Jaaroverzicht 2024

|               | 31.12.2023          | 31.12.2024          | Vershil            |
|---------------|---------------------|---------------------|--------------------|
| Bank          | € 7.425,27          | € 2.806,75          | -€ 4.618,52        |
| Spar          | € 117.000,00        | € 145.000,00        | € 28.000,00        |
| <b>Totaal</b> | <b>€ 124.425,27</b> | <b>€ 147.806,75</b> | <b>€ 23.381,48</b> |

| Incomsten                     | 2023               | 2024               | Vershil           |
|-------------------------------|--------------------|--------------------|-------------------|
| Contribute                    | € 36.000,00        | € 38.160,00        | € 2.160,00        |
| Contribute dec 2023 voor 2024 | € 1.250,00         | -€ 1.250,00        |                   |
| Contribute dec 2024 voor 2025 |                    | € 1.485,00         |                   |
| Rabobank Rente am 01.01.      | € 0,06             | € 1.034,48         |                   |
| <b>Totaal incomsten 2024</b>  | <b>€ 37.250,06</b> | <b>€ 39.429,48</b> | <b>€ 2.160,00</b> |

| Uitgaven per categorie          | 2023          | 2024                | Vershil       |
|---------------------------------|---------------|---------------------|---------------|
| Administratief onderhoud gebouw |               | -€ 5.751,05         |               |
| Fysieke onderhoud gebouw        |               | -€ 3.812,98         |               |
| Reparaties                      |               | -€ 6.691,21         |               |
| Elektra                         |               | € 267,61            |               |
| Overig                          |               | -€ 70,00            |               |
| <b>Totaal uitgaven 2024</b>     | <b>€ 0,00</b> | <b>-€ 16.057,63</b> | <b>€ 0,00</b> |

|                    |                    |                    |                   |
|--------------------|--------------------|--------------------|-------------------|
| <b>Totaal 2024</b> | <b>€ 37.250,06</b> | <b>€ 23.371,85</b> | <b>€ 2.160,00</b> |
|--------------------|--------------------|--------------------|-------------------|

## Toelichting Inkomsten

### Contribute

Als alle eigenaren correct betalen, innen we € 38.160 voor 2024. Het daadwerkelijk betaalde bedrag in het kalenderjaar is echter iets anders, omdat de bijdragen voor januari 2024 al in december 2023 zijn betaald en de bijdragen voor 2025 al in december 2024 zijn ontvangen.

### Contribute dec 2023 voor 2024

Dit zijn betalingen die al zijn ontvangen in december 2023 voor 2024 (9 x € 125).

### Contribute dec 2024 voor 2025

Dit zijn betalingen die al zijn ontvangen in december 2024 voor 2025 (11 x € 135).

### Rabobank Rente am 01.01.

Rentewinst over het voorgaande jaar (2023), die wordt uitbetaald op 1 januari van het jaar (2024).

## Toelichting uitgaven per categorie

### Administratief onderhoud gebouw

Vergaderen, Verzekering, Bank, VvE Belang

### Fysieke onderhoud gebouw

Geplent en regelmatige werkzaamheden zo als reiniging, verlichting, batterijen, ...

### Reparaties

Reparaties van schade, asbest verwijderen, ...

### Elektra

Innova (Gallerij) & Schuur

### Overig

bijv. cadeaus